

RÉSIDENCE DE L'ECLUSE ET VOTRE NOUVEAU LOGEMENT HPE (HAUTE PERFORMANCE ENERGÉTIQUE)

BÂTIMENT A : 1 RUE DU MARÉCHAL DE LATTRE DE TASSIGNY – 94140 ALFORTVILLE

BÂTIMENT B : 84 QUAI BLANQUI – 94140 ALFORTVILLE

La **Résidence de l'Ecluse** est située en bord de Seine, au Sud-ouest d'Alfortville. Bénéficiant de la quiétude d'**une zone pavillonnaire**, la Résidence de l'Ecluse se trouve à proximité du centre-ville et à quelques pas seulement des commerces et des équipements municipaux. Elle bénéficie d'un **emplacement idéal** avec un accès facile aux différents modes de transport.

Qualités
environnementales



Label QUALITEL
HPE 2005

Chaudières mixtes
individuelles au gaz

42 logements collectifs,
du studio au T5

52 places de stationnements
sur deux niveaux de sous-sol

ALFORTVILLE

Alfortville est située à 3 km au sud-est de Paris, dans le département du Val-de-Marne.

Ses habitants sont les Alfortvillais. Située au confluent de la Seine et de la Marne, Alfortville s'étire sur une longueur de 4,5 km pour une largeur qui varie de 0,5 km à 1 km. La commune est délimitée par la Marne au nord, qui la sépare de Charenton-le-Pont, la voie ferrée Paris-Lyon à l'est, qui la sépare de Maisons-Alfort, l'A86 au sud, qui la sépare de Choisy-le-Roi et Créteil et la Seine à l'ouest qui la sépare de Vitry-sur-Seine et Ivry-sur-Seine.

Axes de circulation

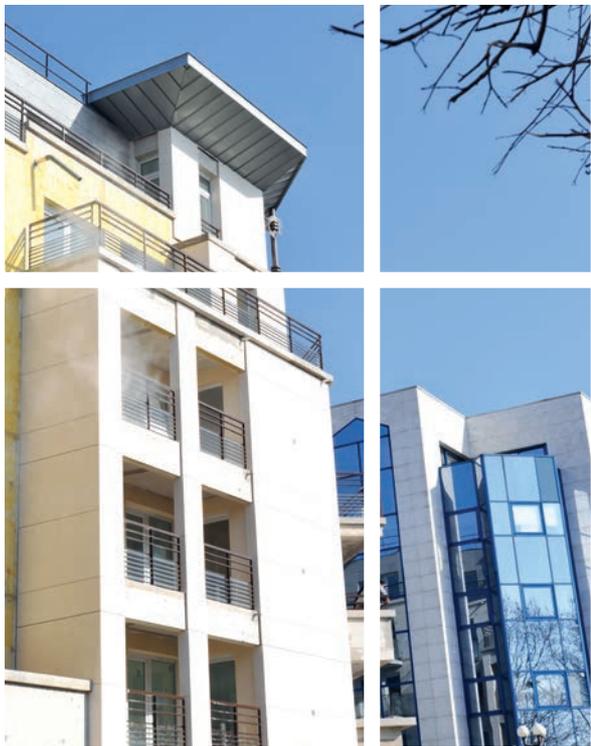
Alfortville est reliée à Ivry-sur-Seine et Maisons-Alfort par la D19, à Vitry-sur-Seine et Maisons-Alfort par la D48. La ville est également reliée à Choisy-le-Roi par la D38 qui longe la Seine à partir du pont d'Ivry. Alfortville est également reliée au réseau autoroutier :

- au nord, à l'**A4** par la sortie 3 à Charenton-le-Pont
- au sud, à l'**A86**, par les sorties sortie 23 à Créteil et sortie 24 à Vitry-sur-Seine

Votre police d'assurance dommages-ouvrage

Contrat n°4964384104 / Client n°736678004

Cabinet Clément et Delpierre (AXA)
2 rue Alfred Savouré – 94220 Charenton-le-Pont
Tel: 01 43 53 63 63 / Fax: 01 48 93 01 44



SES INFOS PRATIQUES

En bus

103 Ecole Vétérinaire (Métro) / Choisy-le-Roi (RER)

125 Porte d'Orléans / Alfort-Ecole Vétérinaire (Métro)

172 Bourg-la-Reine (RER) / Créteil-L'Echat-Parking

217 Vitry-sur-Seine RER / Mairie d'Alfortville / Hôtel de Ville Créteil

325 Mairie d'Ivry (Métro) / Château de Vincennes (Métro)

En métro - R.E.R.

Métro : Station Balard-Créteil – ligne N°8

R.E.R. : Stations Maisons-Alfort/Alfortville et Vert de Maisons – ligne D

Quatre roues

Autolib[®], service de location de voitures simple, pratique, écologique et accessible à tous.

SES DONNÉES GÉNÉRALES

Code postal : 94140

Région : Ile-de-France

Arrondissement : Créteil

Canton : Chef lieu d'Alfortville-Nord et d'Alfortville-Sud

Communauté d'Agglomération : Plaine Centrale

Altitude : de 32 à 92 mètres

Superficie : 3,67 km²

Population municipale 2009 : 44 201 habitants

Densité : 12 044 habitants / km²

Adresses utiles diverses

HÔTEL DE VILLE

Place François-Mitterrand
BP 75 - 94142 ALFORTVILLE Cedex
01 58 73 29 00
www.alfortville.fr

MÉDIATHÈQUE CENTRALE ET PÔLE CULTUREL

Parvis des Arts
01 43 75 10 01

CENTRE AQUATIQUE

Quai Blanqui
01 53 48 12 02

THÉÂTRE-STUDIO

16 rue Marcelin Berthelot
01 43 76 86 56

Ramassage des déchets

Vos secteurs : C et 4

LES ORDURES MÉNAGÈRES

Secteur A : lundi / jeudi
Secteur B : lundi / vendredi
Secteur C : mardi / samedi
Secteur D : mardi / samedi

LES EMBALLAGES ET JOURNAUX

Secteur A : jeudi
Secteur B : vendredi
Secteurs C et D : samedi

LE VERRE

2 fois par mois

LES ENCOMBRANTS

Secteurs 1 et 2 : 1^{er} mardi du mois
Secteur 3 : 2^{ème} mardi du mois
Secteur 4 : 3^{ème} mardi du mois
Secteur 5 : 4^{ème} mardi du mois

Pour tout autre déchet, la déchèterie est à votre disposition (Digue d'Alfortville ZAC Val-de-Seine)
Retrouvez les dates de ramassage et les informations sur le tri sur www.agglo-plainecentrale94.fr

